

Npi. 14. 06. 2024r. Gr

RN.IV.6822.1.2024.MW

Barlinek, dnia 11.06.2024 r.

BURMISTRZ BARLINKA
ul. Niepodległości 20
74-320 Barlinek

Sz. P.
Cezary Michalak
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Barlinku

Dotyczy: projektu uchwały.

Panie Przewodniczący,

przekazuję w załączeniu projekt uchwały:

- w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie na własność przez Gminę Barlinek nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Okunie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Równocześnie proszę o ujęcie projektu uchwały w porządku obrad, planowanej w czerwcu 2024r. sesji Rady Miejskiej.

BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska
Bernarda Lewandowska

Załączniki:

- 1) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie na własność przez Gminę Barlinek nieruchomości gruntowej położonej w Okuniach od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa
- 2) załącznik graficzny do projektu uchwały,
- 3) uzasadnienie do projektu uchwały,

Otrzymują:

- 1) adresat,
- 2) A/a.

UCHWAŁA NR/2024
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie na własność przez Gminę Barlinek nieruchomości gruntowej położonej w Okuniach od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 44 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40 t.j. ze zm.) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U.2024.589 t.j.) **uchwała się, co następuje:**

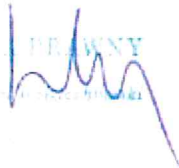
§ 1.1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność przez Gminę Barlinek od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 17 obr. Okunie, o pow. 0,3700 ha.

2. Przejęta działka zostanie przeznaczona na realizację komunikacji dla działek położonych przy drodze wewnętrznej na działce o nr ewid. 13, umożliwiającej dostęp do drogi publicznej zlokalizowanej na działce nr 12 w miejscowości Okunie.

3. Działka będąca przedmiotem przejęcia została oznaczona na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIEJSKA
W BARLINKU

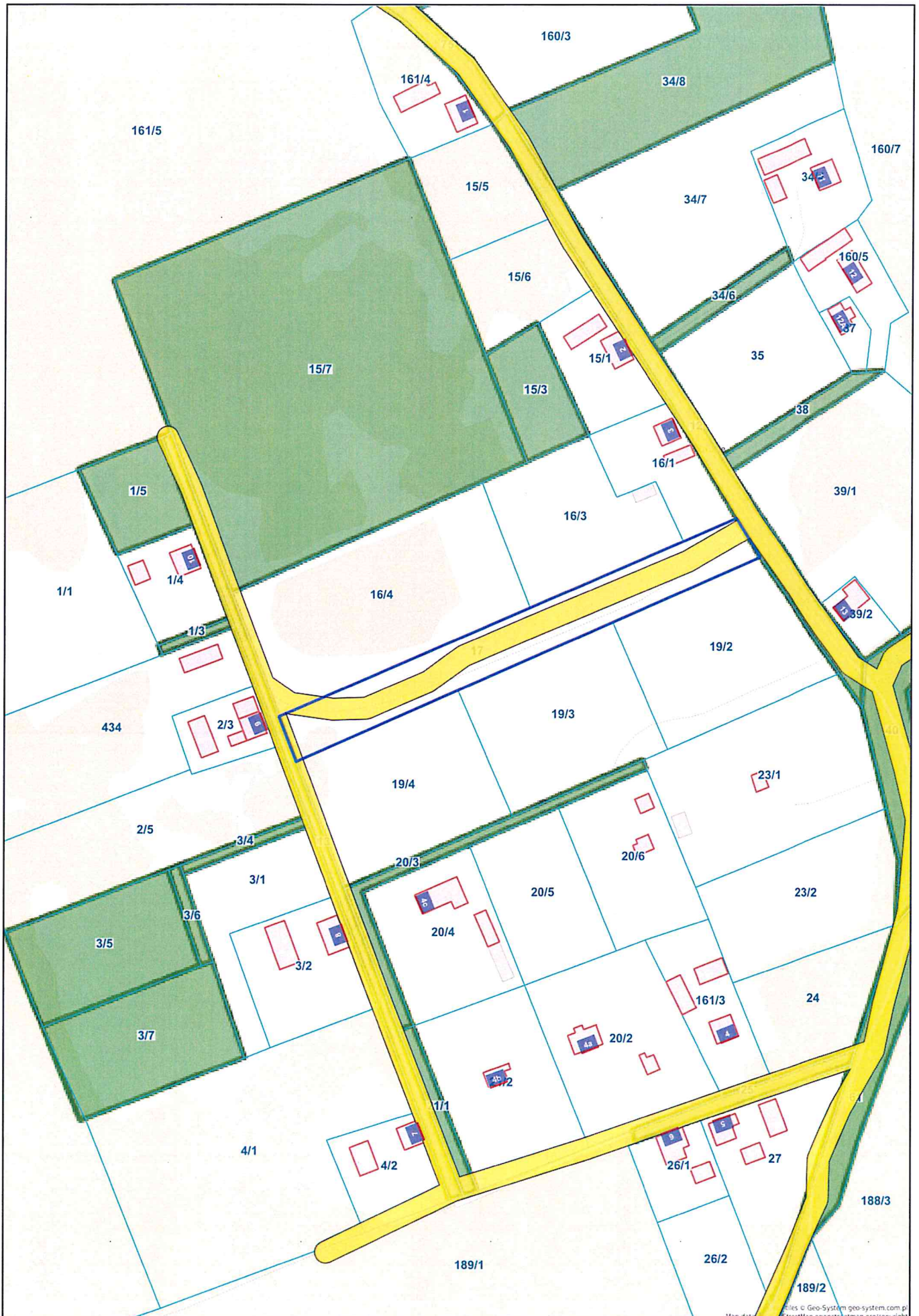


BURMISTRZ
Bernarda Lewandowska
Bernarda Lewandowska



Barlinek - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabywania nieruchomości gruntowych.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Barlinek od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości zlokalizowanej na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 17 o pow. 0,3700 ha położonej w obrębie Okunie Gminy Barlinek.

Gmina Barlinek złożyła do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa wniosek o nieodpłatne przekazanie w/w nieruchomości gruntowej w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. W odpowiedzi Gmina otrzymała informację, że rozpoczęcie procedury nieodpłatnego przekazania nieruchomości jest uwarunkowane m.in. podjęciem przez Radę Miejską uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 17 obr. Okunie.

Przedmiotowa nieruchomość jest faktycznie wykorzystywana w terenie jako droga. Stanowi ona dojazd do drogi publicznej gminnej zlokalizowanej na działce o nr 12 dla działek położonych przy drodze wewnętrznej gminnej zlokalizowanej na działce o nr 13 oraz dla działek położonych bezpośrednio przy działce nr 17 w miejscowości Okunie. Gmina nie dysponuje innymi gruntami, które mogłyby zapewnić dostęp do drogi publicznej i tym samym do ogólnodostępnej sieci komunikacyjnej.

W związku z powyższym nieodpłatne przejęcie przedmiotowej działki umożliwi zaspokojenie zbiorowych potrzeb mieszkańców, w tym m.in. prawa do przemieszczania się, a także zabezpieczenie słusznego interesu właścicieli nieruchomości i zwiększenie atrakcyjności działek, w tym należących do Skarbu Państwa.

W związku z powyższym zasadnym wydaje się podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały

BURMISTRZ

Bernarda Lewandowska