

Kpi. 21.08.2024
f

Nasz znak:RK.III.7003.2.2024.SC

Barlinek, 20.08.2024 r.

BURMISTRZ BARLINKA
ul. Niepodległości 20
74-320 Barlinek

**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Barlinku**

Przekazuję projekt uchwały Rady Miejskiej w Barlinku zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Barlinek.

Proszę o ujęcie niniejszego projektu uchwały w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej w Barlinku.

BURMISTRZ

Bernarda Lewandowska

Załączniki:

- 1) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Barlinek.;
- 2) uzasadnienie.

Otrzymują:

- 1) adresat;
- 2) aa.

**UCHWAŁA NR/2024
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU
z dnia sierpnia 2024 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład
mieszkaniowego zasobu Gminy Barlinek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) uchwała się, co następuje:

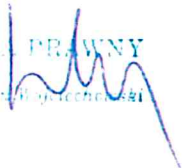
§ 1. W Uchwale Nr XXXVI/243/2021 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Barlinek wprowadza się następujące zmiany:

- a) W rozdziale II § 3 ust. 5 po pkt 4 ze średnikiem wprowadza się pkt 5, który otrzymuje następujące brzmienie: „przydział lokalu socjalnego przeznaczonego dla osób doznających przemocy domowej”.
- b) W rozdziale II § 4 po pkt 3 wprowadza się pkt 4, który otrzymuje następujące brzmienie: „osobom doznającym przemocy domowej”.
- c) W rozdziale XIII wprowadza się § 32a, który otrzymuje następujące brzmienie: „W szczególnie uzasadnionych przypadkach, bez obowiązku umieszczania na liście, Burmistrz Barlinka może udzielić zgody na zawarcie umowy najmu z innymi osobami, o ile jest to uzasadnione szczególnym interesem społeczności lokalnej, bądź względami współżycia społecznego. Dotyczy to w szczególności osób doznających przemocy domowej”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barlinka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

RADCA PRAWNY
Sebastian Gajda



Uzasadnienie

Uchwałą Nr XXXVI/243/2021 z dnia 25 marca 2021 r. Rada Miejska w Barlinku określiła zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Barlinek.

W dniu 9 listopada 2023 r. Rady Ministrów Uchwałą Nr 205 w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej na lata 2024–2030 (M.P. poz. 1232) zobowiązała jednostki samorządu terytorialnego do tworzenia warunków umożliwiających osobom doznającym przemocy domowej otrzymanie w pierwszej kolejności lokali socjalnych (zadanie 2.3.11).

W przedłożonym dokumencie rozszerzono katalog osób, którym przysługuje pierwszeństwo w zawieraniu umowy najmu lokalu socjalnego o osoby doznające przemocy domowej.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały zmieniającej jest w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ

Bernarda Lewandowska